



PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Direzione Appalti Contratti e Sistema Informativo
Servizio Appalti Contratti e Alienazioni Immobiliari. Centrale di Committenza.
Ufficio Gare 2 e Procedure Negoziare

STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI ALFIANO NATTA (AL)

Piazza della Libertà n.17 – 15121 ALESSANDRIA – Italia - Codice NUTS: ITC18
Tel. 0131/303600-304260-303006-304261-304263 - Telefax 0131304280
e-mail: gare@provincia.alessandria.it P.E.C.: appalti@cert.provincia.alessandria.it
sito Internet: www.provincia.alessandria.it.

BANDO DI GARA D'APPALTO (D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 – All. II.6)

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO: COMUNE DI ALFIANO NATTA (AL) - CIMITERO DEL CONCENTRICO - COSTRUZIONE NUOVA BATTERIA DI LOCULI - TRASFORMAZIONE DI EDICOLA FUNERARIA IN BATTERIA DI LOCULI - RISTRUTTURAZIONE DI CAMERA MORTUARIA – REALIZZAZIONE DI NUOVO SERVIZIO IGIENICO PUBBLICO - CUP D45F23000170004 - CIG B160B05601.

1. Amministrazione aggiudicatrice. Provincia di Alessandria - **Stazione Appaltante per conto del Comune di Alfiano Natta (AL)** - Direzione Appalti Contratti e Sistema Informativo - Ufficio Gare 2 e Procedure Negoziare, Piazza della Libertà n. 17 – 15121 ALESSANDRIA – Codice NUTS: ITC18 - Italia - Tel. 0131/303600-3006-304260-304261 – 304263 Telefax 0131304280, sito Internet www.provincia.alessandria.it, e-mail gare@provincia.alessandria.it; Posta elettronica certificata (PEC) appalti@cert.provincia.alessandria.it.

Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Codice dei Contratti Pubblici, in seguito: "Codice"): Geom. Stefania BACCO del Comune di Alfiano Natta (AL).

2. Posta elettronica o indirizzo Internet al quale i documenti di gara saranno disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto.

La documentazione di gara comprende:

- a) progetto esecutivo dei lavori;
- b) bando di gara;
- c) disciplinare di gara;
- d) schema di domanda di partecipazione;
- e) documento di gara unico europeo in formato elettronico;

- f) informativa sul trattamento dei dati personali;
- g) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma telematica e regole tecniche per l'utilizzo della stessa;
- h) istruzioni operative per la presentazione dell'offerta.

La documentazione di gara è reperibile sulla piattaforma informatica "Portale Appalti" della Provincia di Alessandria all'indirizzo: <https://appalti.provincia.alessandria.it/PortaleAppalti>.

Il Progetto esecutivo dei lavori, comprendente il Capitolato Speciale d'Appalto, l'Elenco prezzi e i restanti elaborati progettuali, è reso disponibile e scaricabile anche dal sito: <http://www.provincia.alessandria.it>, link "Appalti".

3. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata.

Amministrazione locale. Settori principali di attività: viabilità, edilizia scolastica, ambiente.

4. Centrale di committenza: sì.

5. Codice CPV: 45215400-1 "Cimitero".

6. Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC18 Alessandria.

7. Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori.

L'appalto, a corpo, ha per oggetto l'esecuzione degli INTERVENTI PRESSO IL CIMITERO DEL CONCENTRICO IN COMUNE DI ALFIANO NATTA (AL): COSTRUZIONE NUOVA BATTERIA DI LOCULI - TRASFORMAZIONE DI EDICOLA FUNERARIA IN BATTERIA DI LOCULI - RISTRUTTURAZIONE DI CAMERA MORTUARIA – REALIZZAZIONE DI NUOVO SERVIZIO IGIENICO PUBBLICO.

Per una descrizione analitica dell'intervento si rimanda agli elaborati progettuali e relativi allegati.

Il progetto esecutivo dell'intervento, inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2023-2025 – all'Elenco anno 2023 del Comune di Alfiano Natta (AL), è stato oggetto di verifica preventiva ai sensi dell'art. 42 del Codice e successivamente validato dal RUP in data 24.10.2023.

8. Ordine di grandezza totale stimato dell'appalto.

L'importo lavori, IVA esclusa, ammonta ad **€ 152.983,37** di cui **€ 26.284,73** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; importo a base di gara, IVA esclusa, soggetto a ribasso: **€ 126.698,64**.

I costi stimati della manodopera ammontano a **€ 66.942,39**, sono inclusi nell'importo dei lavori soggetto a ribasso, e, ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, vengono evidenziati al solo fine di costituire parametro per la verifica di anomalia dell'offerta (Bando tipo ANAC n. 1-2023; delibera ANAC n. 528 del 15 novembre 2023 e parere MIT 19 luglio 2023, n. 2154). L'operatore economico può dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Ai fini della qualificazione richiesta per la partecipazione alla gara l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria Allegato II.12 al Codice	Qualifica zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (*)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (**)
Lavori Edili	OG 1 Classifica I	Sì	€ 152.983,37	Categoria Prevalente	SI (max 50%)
Importo totale lavori € 152.983,37					

(*) Quota oneri di sicurezza e manodopera incluse.

(**) Per le limitazioni quantitative al subappalto, vedasi il punto 11 del Bando e paragrafo 8 del Disciplinare di gara.

9. Varianti: non ammesse.

10. Tempi di consegna o di fornitura di beni, lavori o servizi e, per quanto possibile, la durata del contratto.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 95 (novantacinque) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del Verbale di Consegna dei lavori.

Il tutto come meglio descritto nel Capitolato speciale d'appalto.

11. Condizioni di partecipazione:

a) appalto pubblico riservato a laboratori protetti o la cui esecuzione è riservata all'ambito di programmi di lavoro protetti: no.

b) appalto pubblico riservato a una particolare professione: no.

c) criteri di selezione dei partecipanti: sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 65 Codice, ai sensi e alle condizioni di cui agli artt. 67 e 68 del predetto decreto, e all'Allegato II.12 del Codice, in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti Generali

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali la stazione appaltante accerta o valuta la sussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165, o qualora gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica amministrazione.

2. Requisiti di Idoneità professionale (art. 100, comma 1, lettera a, del Codice): Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per le cooperative, anche l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23/06/2004 e s.m.i..

3. Requisiti di qualificazione (art. 100, comma 2, e allegato II.12 Codice) - Possesso di attestazione di Qualificazione SOA: ai sensi di quanto previsto dall'art. 100, comma 2, e Allegato II.12 del Codice, i concorrenti dovranno essere in possesso di Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate a ciascuna categoria e relativo importo, comprensivo di oneri di sicurezza.

Per la comprova del requisito, si farà riferimento alle risultanze dell'attestazione SOA in corso di validità esibita dal concorrente.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, comma 2, Allegato II.12 al Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Gli operatori aventi sede in altri Paesi membri dell'UE o equiparati, non in possesso di attestazione SOA, si qualificano dimostrando il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e partecipazione degli operatori economici italiani (art. 3 Allegato II.12 cit.).

Subappalto

Ai sensi dell'art. art. 119 del Codice il subappalto delle lavorazioni della **categoria prevalente OG 1** è ammesso entro il limite del **50% (cinquanta per cento)** dell'importo della categoria stessa.

E' escluso il subappalto a cascata per esigenze di controllo del cantiere.

Le indicazioni di cui sopra prevalgono sulle eventuali difformi prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del lavoro che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Avvalimento:

L'avvalimento della qualificazione è ammesso ai sensi dell'art. 104 Codice, come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: La verifica del possesso dei suddetti requisiti, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, in ottemperanza **alla Deliberazione n. 262 del 20 giugno 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)**. Qualora non risultasse possibile l'utilizzo del citato sistema, la Stazione appaltante si riserva di condurre il procedimento di verifica del possesso dei requisiti con modalità alternative.

12. Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta gestita in modalità telematica tramite la piattaforma informatica **Portale Appalti** della Provincia di Alessandria (art. 71 del Codice). Determinazione a contrattare n. 16 del 18.03.2024 del Comune di Alfiano Natta (AL).

Procedura accelerata: no.

13. Eventualmente, indicare se:

a) Accordo quadro: no.

b) Sistema dinamico di acquisizione: no.

c) Asta elettronica: no.

14. Appalto suddiviso in lotti: no.

Motivazione della mancata suddivisione in lotti: L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto i lavori oggetto del medesimo sono caratterizzati da sostanziale omogeneità ed univocità tecnico-operativa degli interventi richiesti, così da rendere non opportuna la scissione degli interventi medesimi in affidamenti separati (Determinazione a contrattare di cui al punto 12. rif. art. 58 Codice).

15. /

16. /

17. Condizioni particolari cui è sottoposta l'esecuzione dell'appalto.

Come da Capitolato Speciale d'Appalto. V. inoltre art. 102 del Codice, richiamato al paragrafo 9 del Disciplinare di gara.

18. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: "Prezzo più basso", ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, determinato mediante ribasso percentuale unico sulla base di gara; esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, del Codice cit., individuata in base al METODO A di cui all'Allegato II.2 al Codice. Non sono ammesse offerte alla pari, né offerte in aumento, rispetto alla base di gara, che saranno pertanto escluse.

Per le modalità di formulazione e presentazione dell'offerta, si rinvia al Disciplinare di gara.

19. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 23 MAGGIO 2024 - ORE 12:00 (termine perentorio).

20. Ricezione delle offerte: le offerte dovranno pervenire in modalità esclusivamente telematica, attraverso il Portale Appalti della Provincia di Alessandria all'indirizzo web <https://appalti.provincia.alessandria.it/PortaleAppalti>.

Al fine di operare sul predetto Portale, gli operatori economici interessati dovranno preliminarmente registrarsi ed acquisire le credenziali per l'accesso all'Area riservata, secondo quanto indicato nei documenti *"Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del*

Portale Appalti”, e *“Termini ed utilizzo della piattaforma telematica”* reperibili sul portale stesso (sezione Informazioni > Accesso area riservata).

21. A) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L’OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

B) DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE.

24 MAGGIO 2024 - ORE 10:00. Il Seggio di gara opererà all’interno del Portale Appalti della Provincia di Alessandria.

C) PERSONE AUTORIZZATE AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI APERTURA: Tutte le operazioni del Seggio di gara si svolgeranno esclusivamente all’interno del Portale Appalti e saranno tracciate e registrate ad opera del sistema informatico. Dette operazioni saranno altresì verbalizzate ai sensi di legge.

Stante il carattere telematico della procedura, non è previsto lo svolgimento di sedute con pubblico in presenza.

I concorrenti possono verificare in ogni momento lo stato della procedura collegandosi con le proprie credenziali al Portale Appalti della Provincia di Alessandria, secondo le modalità meglio descritte nel Disciplinare di gara.

22. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: Italiano.

23. E’ prevista la presentazione delle offerte esclusivamente per via elettronica.

24. L’appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell’Unione europea: no.

25. Denominazione e indirizzo dell’organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione:

A) Ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte - Corso Stati Uniti n. 45 - 10129 Torino - Telefono: 0115576411 Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it> Fax: 011539265.

B) Mediazione: Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - Via M. Minghetti n. 10 - 00186 Roma - Telefono: 800896936 - Indirizzo internet: <http://www.anac.it>.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Provincia di Alessandria – Direzione Appalti e Contratti – Piazza Libertà 17 – 1521 Alessandria; Dott. Andrea Cavallero – Dott. Umberto Bertoli. Telefono: 0131304260-3600; Fax: 0131304280; posta elettronica: gare@provincia.alessandria.it.

26. Precedenti pubblicazioni nella Gazzetta Ufficiale dell’Unione europea e nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative all’appalto di cui al presente avviso: no.

27. /

28. /

29. L’appalto rientra nell’ambito di applicazione dell’AAP: sì.

30. Altre informazioni:

a. SOPRALLUOGO. Non obbligatorio sopralluogo con accompagnamento di personale del Comune (V. par. 11 del Disciplinare di gara).

b. FINANZIAMENTO. L'opera in oggetto, di importo complessivo pari ad € 220.000,00, è finanziata con accensione Mutuo Cassa DD.PP. – Bilancio pluriennale 2023/2025 – Elenco Annuale 2023.

c. PAGAMENTI. I pagamenti all'appaltatore verranno effettuati per stati d'avanzamento lavori, come da Capitolato. I lavori saranno contabilizzati **a corpo**.

d. ANTICIPAZIONE. Sul valore del contratto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore, su richiesta, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alle condizioni di cui all'art. 125, comma 1, Codice. **Il Comune procede al recupero progressivo dell'anticipazione in occasione del pagamento dei singoli stati d'avanzamento lavori.**

e. REVISIONE PREZZI. Si applica al presente appalto la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 60 del Codice.

f. GARANZIE RICHIESTE. L'appaltatore dovrà costituire e consegnare al Comune la Garanzia definitiva di cui all'art. 117, comma 1, del Codice, nonché la Polizza di assicurazione di cui all'art. 117, comma 10, del Codice cit., come da Disciplinare di gara.

g. RINVIO. **Le regole di dettaglio e modalità di svolgimento della procedura sono stabilite dal Disciplinare di gara, e dalla restante documentazione di gara, costituenti tutti parte integrante del presente bando e parimenti vincolanti per i concorrenti. Le previsioni del bando e del Disciplinare prevalgono, in caso di difformità, su quelle del Capitolato Speciale d'Appalto.**

h. TERMINE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO: il procedimento di gara si concluderà entro il termine massimo di cui all'Allegato I.3 al Codice.

La Stazione appaltante e il Comune si riservano, previa adeguata motivazione, la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare l'appalto e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno a sensi artt. 1337 e 1338 del codice civile.

IL DIRIGENTE DIREZIONE APPALTI, CONTRATTI E SISTEMA INFORMATIVO

Dott. Andrea CAVALLERO

Il presente documento è sottoscritto omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 che attribuiscono pieno valore legale e probatorio