

**PROVINCIA DI ALESSANDRIA****DETERMINAZIONE****COPIA**

Prot. Gen. N. 20240015904 Data 02-04-2024

Codice e Num. Det. DDPV3 - 60 - 2024

**OGGETTO****AFFIDAMENTO INTERVENTI MANUTENTIVI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA'/COMPETENZA PROVINCIALE.****DIREZIONE PATRIMONIO ISTRUZIONE VIABILITA' 2 TRASPORTI  
UFFICIO AMMINISTRATIVO LL.PP. EDILIZIA****DIREZIONE PATRIMONIO ISTRUZIONE VIABILITA' 2 TRASPORTI  
UFFICIO AMMINISTRATIVO LL.PP. EDILIZIA****OGGETTO: AFFIDAMENTO INTERVENTI MANUTENTIVI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA'/COMPETENZA PROVINCIALE**

La sottoscritta Arch. Roberta **BOCCHINO** in qualità di Dirigente della Direzione Patrimonio Istruzione Viabilità 2 Trasporti, nonché di Responsabile del Procedimento di spesa per l'intervento in oggetto,

Visto il Decreto del Presidente n.**281** del 27/12/2023 (n.p.g.62012 del 27-12-2023) ad oggetto: “Adeguamento macrostruttura dell'Ente- Aggregazione Strutture e Riassegnazione Funzioni”;

Visto il Decreto del Presidente n.**287 del 29/12/2023** (n.p.g.62228 del 28/12/2023) ad oggetto: “Arch. Roberta Bocchino .Attribuzione incarico di Struttura Patrimonio Istruzione Viabilità 2 Trasporti”;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 4 e 70 – comma 6 - del D.Lgs. 165/2001;

Vista la **Delibera del Consiglio n.44/59268 del 18/12/2023** ad oggetto **“Approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026”**;

Visto il **Decreto del Presidente n.2/1342 del 11/01/2024** ad oggetto: **“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Parte Economico- Finanziaria”** ;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n.42/2009" come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto l'allegato 4/2 al Decreto Legislativo sopra indicato "Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria";

PREMESSO che, fra le funzioni istituzionali della scrivente Direzione, rientra la gestione e la manutenzione (ordinaria e straordinaria) del patrimonio immobiliare di proprietà e/o competenza della Provincia di Alessandria (istituti scolastici ed edifici istituzionali) al fine di assicurare il mantenimento degli ordinari standard di funzionalità e di sicurezza per l'utenza;

Preso atto che gli interventi di manutenzione devono essere eseguiti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs n.81/2008 e s.m.i.), di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica (D.M. 26/08/1992) e di sicurezza antincendio e gestione delle emergenze nei luoghi di lavoro (D.M. 10/03/1998);

Considerato che occorre provvedere all'esecuzione dei seguenti interventi di manutenzione ordinaria:

- A) Intervento manutentivo della guardiola ubicata all'ingresso di Palazzo Ghilini di Alessandria;
- B) Intervento manutentivo dei vetri di talune finestre di Palazzo Ghilini di Alessandria
- C) Intervento di pulizia del canale di gronda e successiva manutenzione presso Palazzo Ghilini-lato v. Pontida,
- D) Intervento manutentivo dei fari ubicati nei cortili di Palazzo Ghilini di Alessandria
- E) Intervento manutentivo di messa in sicurezza dei serramenti presso l'Istituto scolastico "Rita Levi Montalcini" di Acqui T.;
- F) Intervento presso l'Istituto scolastico "Parodi" di Acqui T. di smontaggio delle lavagne multimediali ubicate presso l'attuale edificio sito in v. Romita e di rimontaggio delle stesse nella sede di v. De Gasperi
- G) Intervento manutentivo connesso ad allacciamento idrico presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada;
- H) Interventi manutentivi (es. tinteggiatura di alcune aule scolastiche e corridoio, spostamento e riposizionamento di mobili, stuccatura di pavimentazione ammalorata) presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada;

Visto l'**art.50 comma 1, lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n.36**;

Verificata la possibilità di procedere *ex lege* mediante affidamento diretto degli interventi in oggetto, si erano contattate, rispettivamente, le seguenti imprese, richiedendo miglior preventivo di spesa inerente :

- A) **Herrero di Rellecati Jose' Luis** con sede in Alessandria- V. Casale 86 A – P.I.02705430060
- B) **ARTE VETRO di Marco Rosso** con sede in Valenza (AL)- Strada Villabella n.1/a
- C) **impresa GIRARDI di Delmastro Gianna e c. s.a.s.** con sede in Alessandria- via della Maranzana n.3
- D) **TIGOSSÌ di Roberto Sartirana e c. s.n.c.** con sede in Alessandria - via Pisacane n.22

- E) B.G. di BARISONE MAURIZIO & GINETTO BRUNO s.n.c.** con sede in Acqui Terme (AL), via Sott'Argine 92
- F) PIANA, RAVERA & C. s.r.l.** con sede in Ovada (AL)- via Novi n.3
- G) GESTIONE ACQUA S.p.A.** con sede in Cassano S. (AL)- Reg. Scrivia
- H) ASM COSTRUZIONI s.r.l.s.** con sede in Ovada (AL)-v. Duchessa di Galliera 13/2

Visti i seguenti **preventivi-offerta** pervenuti all'Ufficio Tecnico della scrivente Direzione:

-Preventivo n.p.g.5704 del 06-02-2024 presentato dall'impresa **Herrero di Rellecati Jose' Luis** relativamente all' Intervento manutentivo della guardiola ubicata all'ingresso di Palazzo Ghilini di Alessandria, con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 5.998,50 oltre ad I.v.a. , per il totale di Euro 7.318,17**

-Preventivo n.p.g. 1743 del 15-01-2024 presentato dall'impresa **ARTE VETRO di Marco Rosso** relativamente all'Intervento manutentivo dei vetri di talune finestre di Palazzo Ghilini di Alessandria con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 10.606,48 oltre ad I.v.a. , per il totale di Euro 12.939,91**

-Preventivo n.p.g. 11059 del 06-03-2024 presentato dall' impresa **GIRARDI di Delmastro Gianna e c. s.a.s.** relativamente all'Intervento di pulizia del canale di gronda e successiva manutenzione presso Palazzo Ghilini-lato v. Pontida, con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 6.072,00 oltre ad I.v.a. , per il totale di Euro 7.407,84**

-Preventivo n.p.g. 1503 del 12-01-2024 presentato dall'impresa **TIGOSSI di Roberto Sartirana e c. s.n.c.** relativamente all' Intervento manutentivo dei fari ubicati nei cortili di Palazzo Ghilini di Alessandria, con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 2.650,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 3.233,00**

-Preventivo n.p.g.7319 del 15-02-2024 presentato dall'impresa **B.G. di BARISONE MAURIZIO & GINETTO BRUNO s.n.c.** relativamente all' Intervento manutentivo di messa in sicurezza dei serramenti presso l'Istituto scolastico "Rita Levi Montalcini" di Acqui T. con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 1.500,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 1.830,00**

-Preventivo n.p.g. 3620 del 25-01-2024 presentato dall'impresa **PIANA, RAVERA & C. s.r.l.** relativamente all'Intervento presso l'Istituto scolastico "Parodi" di Acqui T. di smontaggio delle lavagne multimediali ubicate presso l'attuale edificio sito in v. Romita e di rimontaggio delle stesse nella sede di v. De Gasperi, con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 3.000,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 3.660,00**

-Preventivo n.p.g. 2918 del 22-01-2024 presentato dall'impresa **GESTIONE ACQUA S.p.A.** relativamente all'Intervento manutentivo connesso ad allacciamento idrico presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada, con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 1.325,00 oltre ad I.v.a. al 10% per il totale di Euro 1.457,50;**

-Preventivo n.p.g. 15515 del 28-03-2024 presentato dall'impresa **ASM COSTRUZIONI s.r.l.s** relativamente agli Interventi manutentivi presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada, con richiesta di **un corrispettivo netto di Euro 12.000,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 14.640,00;**

Verificata la congruità dei corrispettivi richiesti in relazione alle condizioni di mercato;

Vista l'autodichiarazione rese dalle imprese succitate circa la sussistenza dei requisiti previsti per l'affidamento ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n.36;

Preso atto della regolarità contributiva - DURC dell' imprese interpellate (agli atti della scrivente Direzione);

Ritenuto, pertanto, di affidare l'esecuzione dei summenzionati interventi alla ditte interpellate e di impegnare, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della Contabilità finanziaria di cui all'Allegato n.4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i., le rispettive somme occorrenti mediante utilizzo di somme disponibili al Bilancio di previsione 2024-2026, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Appurato che, relativamente al Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG), i rispettivi Codici Identificativi Gara -C.I.G..sono i seguenti:

A) Intervento manutentivo della guardiola ubicata all'ingresso di Palazzo Ghilini di Alessandria : **B0D671B1BA**

B) Intervento manutentivo dei vetri di talune finestre di Palazzo Ghilini di Alessandria: **B0D654A1FF**

C) Intervento di pulizia del canale di gronda e successiva manutenzione presso Palazzo Ghilini-lato v. Pontida: **B0D65AC2DE**

D) Intervento manutentivo dei fari ubicati nei cortili di Palazzo Ghilini di Alessandria: **B0D66D57F4**

E) Intervento manutentivo di messa in sicurezza dei serramenti presso l'Istituto scolastico "Rita Levi Montalcini" di Acqui T.: **B0D64A6AA6**

F) Intervento presso l'Istituto scolastico "Parodi" di Acqui T. di smontaggio delle lavagne multimediali ubicate presso l'attuale edificio sito in v. Romita e di rimontaggio delle stesse nella sede di v. De Gasperi: **B0C4E4A50B**

G) Intervento manutentivo connesso ad allacciamento idrico presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada: **B0C06434B3**

H) Interventi manutentivi (es. tinteggiatura di alcune aule scolastiche e corridoio, spostamento e riposizionamento di mobili, stuccatura di pavimentazione ammalorata) presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada:**B10D738C95**

Dato atto che si trasmetterà la presente determinazione al Servizio Impegni Liquidazioni e Pagamenti per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nonché per la registrazione nelle scritture contabili dell'Ente e per ogni ulteriore adempimento di competenza, ai sensi dell' art.183 - comma 7-del T.U.E.L.;

Dichiarata la conformità del presente provvedimento alle vigenti Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti Provinciali;

Preso atto altresì, che la documentazione di cui supra risulta essere agli atti della scrivente Direzione,

## DETERMINA

**1-AFFIDARE**, per le motivazioni meglio espresse in narrativa, ai sensi dell'**art.50 comma 1, lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n.36**, per le motivazioni espresse in narrativa, alle seguenti imprese l'esecuzione dei sotto elencati interventi :

-impresa **Herrero di Rellecati Jose' Luis** relativamente all' Intervento manutentivo della guardiola ubicata all'ingresso di Palazzo Ghilini di Alessandria, per **un corrispettivo netto di Euro 5.998,50 oltre ad I.v.a. , per il totale di Euro 7.318,17**

-impresa **ARTE VETRO di Marco Rosso** relativamente all'Intervento manutentivo dei vetri di talune finestre di Palazzo Ghilini di Alessandria, per **un corrispettivo netto di Euro 10.606,48 oltre ad I.v.a. , per il totale di Euro 12.939,91**

- **impresa GIRARDI di Delmastro Gianna e c. s.a.s.** relativamente all'Intervento di pulizia del canale di gronda e successiva manutenzione presso Palazzo Ghilini-lato v. Pontida, per **un corrispettivo netto di Euro 6.072,00 oltre ad I.v.a. , per il totale di Euro 7.407,84**

- impresa **TIGOSSI di Roberto Sartirana e c. s.n.c.** relativamente all' Intervento manutentivo dei fari ubicati nei cortili di Palazzo Ghilini di Alessandria, per **un corrispettivo netto di Euro 2.650,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 3.233,00**

-impresa **B.G. di BARISONE MAURIZIO & GINETTO BRUNO s.n.c.** relativamente all' Intervento manutentivo di messa in sicurezza dei serramenti presso l'Istituto scolastico "Rita Levi Montalcini" di Acqui T. per **un corrispettivo netto di Euro 1.500,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 1.830,00**

- **impresa PIANA, RAVERA & C. s.r.l.** relativamente all'Intervento presso l'Istituto scolastico "Parodi" di Acqui T. di smontaggio delle lavagne multimediali ubicate presso l'attuale edificio sito in v. Romita e di rimontaggio delle stesse nella sede di v. De Gasperi, per **un corrispettivo netto di Euro 3.000,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 3.660,00**

-**impresa GESTIONE ACQUA S.p.A.** relativamente all'Intervento manutentivo connesso ad allacciamento idrico presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada, per **un corrispettivo netto di Euro 1.325,00 oltre ad I.v.a. al 10% per il totale di Euro 1.457,50;**

-**impresa ASM COSTRUZIONI s.r.l.s** relativamente agli Interventi manutentivi presso l'Istituto scolastico "Pascal " di Ovada, per **un corrispettivo netto di Euro 12.000,00 oltre ad I.v.a. per il totale di Euro 14.640,00;**

**2-IMPEGNARE**, per far fronte agli affidamenti di cui al precedente punto 1), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della Contabilità finanziaria di cui all'Allegato n.4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i, **i seguenti importi** a favore delle sotto indicate imprese:

- a favore della ditta **Herrero di Rellecati Jose' Luis** la somma complessiva di **Euro 7.318,17** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	06103005
----------	----------

MISSIONE	01
PROGRAMMA	06
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000
PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5001
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>

- a favore della ditta **ARTE VETRO di Marco Rosso** la somma complessiva di **Euro 12.939,91** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>06103005</b>
MISSIONE	01
PROGRAMMA	06
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000
PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5001
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>

- a favore della ditta **GIRARDI di Delmastro Gianna e c. s.a.s.** la somma complessiva di **Euro 7.407,84** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>06103005</b>
MISSIONE	01
PROGRAMMA	06
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000
PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5001
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>

- a favore della ditta **TIGOSSI di Roberto Sartirana e c. s.n.c.** la somma complessiva di **Euro 3.233,00** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>06103005</b>
MISSIONE	01
PROGRAMMA	06
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000

PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5001
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>

-a favore della Ditta **B.G. di BARISONE MAURIZIO & GINETTO BRUNO s.n.c** la somma complessiva di **Euro 1.830,00** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>17103013</b>
MISSIONE	04
PROGRAMMA	02
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000
PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5120
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>
ATTIVITA'	<i>ZZZ</i>
COFOG	09.2

-a favore della Ditta **PIANA, RAVERA & C. s.r.l.** la somma complessiva di **Euro 3.660,00** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>17103013</b>
MISSIONE	04
PROGRAMMA	02
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000
PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5120
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>
ATTIVITA'	<i>ZZZ</i>
COFOG	09.2

-a favore della Ditta **GESTIONE ACQUA S.p.A.** la somma complessiva di **Euro 1.457,50** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>17103013</b>
MISSIONE	04
PROGRAMMA	02
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000

PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5120
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>
ATTIVITA'	ZZZ
COFOG	09.2

-a favore della Ditta **ASM COSTRUZIONI s.r.l.s** la somma complessiva di **Euro 14.640,00** secondo le seguenti imputazioni contabili:

CAPITOLO	<b>17103013</b>
MISSIONE	04
PROGRAMMA	02
TITOLO	1
MACRO AGGR.	03
CONTO PIANO FINANZ. IV LIV.	U.1.03.02.09.000
PIANO FINANZ. V LIV.	U.1.03.02.09.008
CENTRO COSTO FINANZIARIO	01052
CENTRO COSTO DI GESTIONE	H5120
<b>ESIGIBILITA'</b>	<b>2024</b>
ATTIVITA'	ZZZ
COFOG	09.2

### 3-DARE ATTO che:

- l'importo di spesa che si impegna complessivamente con il presente atto non è correlato ad alcun specifico capitolo dell'entrata.

- ai sensi del vigente art. 183 – comma 9 bis - del vigente TUEL, la spesa impegnata con il presente provvedimento afferisce la tipologia di spesa ricorrente.

-ai sensi dell'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011 – punto 2 – trattasi di spesa non correlata a risorse dell'Unione Europea;

**4- DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183- comma 8 - del vigente TUEL, il programma dei pagamenti contenuto nel presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

**5- Trasmettere** la presente Determinazione al Servizio Impegni Liquidazioni e Pagamenti per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nonché per la registrazione nelle scritture contabili dell'Ente e per ogni ulteriore adempimento di competenza, ai sensi dell' art.183 - comma 7-del T.U.E.L.;

6-Dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento è affidata **all'Ufficio Amministrativo LL.PP. EDILZIA**, presso la Direzione Patrimonio Istruzione Viabilità 2 Trasporti.

7- **Prendere atto** che è avvenuta la registrazione della presente Determinazione nel registro informatico delle Determinazioni della Direzione Patrimonio Istruzione Viabilità 2.

8- **Dare atto** che per la presente Determinazione è stato effettuato, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, il controllo di regolarità amministrativa e, con la sua sottoscrizione, il rilascio del parere di regolarità tecnica.

9- **Prendere atto** che quanto disposto con il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet della Provincia di Alessandria ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

10- **Disporre** la pubblicazione della presente Determinazione per 15 giorni consecutivi.

Alessandria, 02/04/2024

IL DIRIGENTE  
F.to Arch. Roberta Bocchino

PROT. GEN. N. 20240015904 DATA 02-04-2024

CODICE E NUM. DET. DDPV3 - 60 - 2024

<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
Reso ai sensi dell'art. 147 bis e del 4° comma dell'art. 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267	
ESECUTIVA: 03-05-2024	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.TO Dott.ssa Sara Marchetti
<b>RELATA DI PUBBLICAZIONE</b>	
PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL GIORNO: 06-05-2024. (n.r.a. 897)	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dott.ssa Adriana Nicola